



1

Des tarifs compétitifs pour tous

Pour tous les locataires d'appartement de 3 pièces maximum, AXA vous fait économiser :

Jusqu'à -35%

- Pour un 2 pièces en location à Bergerac, une cotisation de 72 € TTC par an**.
- Pour un 3 pièces en location à Châteauroux, une cotisation de 97 € TTC par an***.

Bonne nouvelle !

Vous bénéficiez de cette réduction chaque année sur votre cotisation.



« Tout l'argent que j'économise sur mon assurance habitation, c'est autant d'argent en plus pour mes loisirs et mon matériel de musique. »



« Compte tenu du prix généralement élevé des loyers, il est important de pouvoir compter sur une assurance habitation qui protège au meilleur prix tous nos biens. »

Vous souhaitez vivre pleinement votre vie, faire des projets et préparer l'avenir en toute confiance. Notre métier est de vous proposer les solutions qui vous protègent, vous, votre famille, vos biens, votre patrimoine.

Chez AXA, c'est cela que nous appelons la «Protection Financière».

ASSURANCE AUTO, MOTO & HABITATION
SANTÉ & PRÉVOYANCE
ÉPARGNE, RETRAITE & PLACEMENTS
BANQUE & CRÉDITS
ASSURANCE LOISIRS & SERVICES
PROTECTION JURIDIQUE

www.axa.fr

Votre interlocuteur AXA

*Selon clauses et conditions du contrat. Économie de 35% correspondant à la différence au 21/08/06 entre le tarif du contrat Assurance Habitation Locataires d'Appartement sans la garantie vol et celui du contrat AXA Solution Confort A. **Tarif annuel calculé au 21 août 2006 sur la base d'un contenu de 10 K€ sans objets de valeur et sans la garantie vol/vandalisme. ***Tarif annuel calculé au 21 août 2006 sur la base d'un contenu de 20 K€ avec des objets de valeur à hauteur de 10% y compris la garantie vol/vandalisme. AXA France IARD : Société Anonyme au capital de 214 799 030 € - 722 057 460 R.C.S. Paris • AXA Assurances IARD Mutuelle : Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes contre l'incendie, les accidents et risques divers - Siren 775 699 309 • AXA Courtage Assurance



Mutuelle : Société d'assurance mutuelle à cotisations fixes contre l'incendie, les accidents et risques divers - Siren 302 963 572 - Sièges sociaux : 26 Rue Drouot 75009 PARIS • Juridica : Société Anonyme au capital de 8 377 134,03 € - 572 079 150 R.C.S. Versailles - Siège social : 1, Place Victorien-Sardou 78160 MARLY-LE-ROI - Entreprises régies par le Code des Assurances • AXA Assistance France : Société Anonyme à Conseil d'Administration au capital de 26 840 000 € - Siren 311 338 339 - R.C.S Nanterre - Siège social : 12 bis, bd des Frères Voisin 92130 ISSY-LES-MOULINEAUX • AXA Banque : S.A. à Directeur et Conseil de Surveillance au capital de 43 680 272 € - 542 016 993 R.C.S. Nanterre - Sièges sociaux : 137, rue Victor Hugo, 92300 Levallois-Perret.

Vivre Confiant

Assurance Habitation

Jusqu'à -35%*

Spécial Locataires d'Appartement

Cela donne envie d'en parler !

AXA s'engage 3 fois plus aux côtés des locataires d'appartement

Dégâts des eaux, vol, incendie... Ces événements peuvent bouleverser votre vie quotidienne. C'est pourquoi AXA a spécialement conçu pour vous l'Assurance Habitation Locataires d'Appartement :

- 1 Des tarifs compétitifs pour tous.
- 2 Toutes les garanties essentielles.
- 3 Des services pratiques pour vous simplifier la vie.

+ des Offres Spéciales Locataires pour mieux vous accompagner dans la vie de tous les jours : l'offre bancaire, la prévoyance en cas de coup dur !

Votre Interlocuteur AXA un expert à votre écoute.

Quel que soit votre besoin, il vous oriente vers la solution la plus adaptée à votre situation.



* Voir conditions au dos.



2 Des garanties essentielles



3 Des services pratiques

Pour protéger vos biens quoi qu'il arrive chez vous, l'Assurance Habitation Locataires d'Appartement que nous vous proposons prévoit d'office les **garanties** suivantes :

- Risques locatifs** (garantie obligatoire vis-à-vis du propriétaire)
- Incendie**
- Événements climatiques et catastrophes naturelles et technologiques**
- Dégâts des eaux**
- Bris de glaces**
- Vol et Vandalisme**
- Responsabilité Civile vie privée**
- Séjour voyage** (couverture de vos biens dans les locations de vacances ou hôtels)
- Assistance aux personnes étendue au monde entier** : rapatriement, frais médicaux.



« Un dégât des eaux provoqué par mon voisin du dessus a abîmé le plafond et les murs de ma salle de bain... Heureusement, j'ai contacté mon interlocuteur AXA et tout s'est bien déroulé. Un peintre partenaire du Réseau Entreprise Services d'AXA est venu rapidement et ma salle de bain a été refaite à neuf sans avance de frais, sauf la franchise et la vétusté. »

L'Assurance Habitation Locataires d'Appartement qui vous est proposée inclut automatiquement des **services gratuits** pour vous faciliter la vie, par exemple :

- En cas de coup dur !**
Assistance au logement :
 Si vous ne pouvez habiter votre logement suite à un sinistre garanti, vous bénéficiez d'une aide au logement provisoire.
Assistance à domicile en cas d'urgence :
 Si vous cassez votre clé dans votre serrure un dimanche soir par exemple, AXA vous adressera un serrurier.
La remise en état de votre logement et la réparation ou le rééquipement de vos biens électriques endommagés, par nos Réseaux Entreprises Services mis à votre disposition gratuitement, en cas de sinistre garanti (sauf franchise et vétusté).
- En cas de déménagement !**
Services déménagement :
 Nous mettons à votre disposition un accompagnement pratique pour votre déménagement, des tarifs préférentiels avec des déménageurs ou des loueurs de véhicule...



* Voir conditions au dos.

« D'un simple coup de fil à mon assurance, j'ai planifié tout mon déménagement. Grâce au guide que m'a remis mon interlocuteur AXA, j'ai pu m'organiser du début jusqu'à la fin ! »

Jusqu'à
-35%*
 sur votre Assurance
 Habitation
 Locataires
 d'Appartement

+ Les offres Spéciales Locataires



Pour vous aider dans les autres domaines de la vie (banque au quotidien, prévoyance...), nous vous proposons en plus des Offres Spéciales Locataires :

Assurance Prévoyance : protéger vos proches en cas de décès. Quelle que soit la cause du décès, l'Assurance Prévoyance permet à vos proches de ne pas être démunis face aux conséquences financières d'un décès. C'est aussi vous permettre de préserver votre autonomie, comme pouvoir rester dans votre logement et ne pas être contraint d'en trouver un autre à la hâte.

Le Compte Oligo⁽¹⁾ d'AXA Banque : avec AXA France, bénéficiez de **3% de remboursement annuel sur vos primes d'assurance Habitation**. Il vous suffit d'être détenteur d'un Compte Oligo d'AXA Banque et d'y faire prélever vos primes d'assurance AXA. De plus, les liquidités présentes sur **le Compte Oligo d'AXA Banque sont rémunérés à hauteur de 1%⁽²⁾ dès le 1^{er} euro versé.**

⁽¹⁾ Offre groupée de produits et services soumise à cotisation selon la tarification en vigueur en janvier 2006. Offre réservée aux particuliers et disponible auprès des intermédiaires en opérations de banque. Cette offre exclut tous les contrats d'assurance rentrant dans le cadre d'une activité commerciale ou professionnelle.

⁽²⁾ Taux annuel brut de 1% sur le solde du compte. Cette rémunération est calculée par rapport au solde quotidien du compte et versée mensuellement (taux annuel brut en vigueur au 01/01/2006, susceptible de modifications).

Vous pouvez choisir une ou plusieurs de ces offres complémentaires. Parlez-en à votre interlocuteur AXA.



Demande de devis

Pour recevoir votre proposition personnalisée, prenez contact avec votre interlocuteur AXA ou renvoyez ce coupon à l'adresse indiquée au dos du dépliant.

Oui, je souhaite bénéficier d'un devis gratuit et sans engagement de ma part.

Je suis locataire et j'habite un appartement
 rez-de-chaussée étage

Il s'agit de ma résidence principale

Nombre de pièces principales :

Mon capital mobilier : - de 10 000 €

de 10 000 à 20 000 €

de 20 000 à 30 000 €

Date de ma prochaine échéance :

Mon assureur actuel :

Je déclare ne pas avoir eu de sinistre au cours des 24 derniers mois.

Je suis également intéressé(e) par les offres Spéciales Locataires :

Prévoyance Compte Oligo

Nom :

Prénom :

Adresse :

Code Postal :

Ville :

Date de naissance :

E-mail :

Vous pouvez me joindre au :

de préférence entre heures et heures.

* Je reconnais être informé(e) conformément à l'article 32 de la loi du 6 janvier 1978 modifiée que les réponses à ce questionnaire sont nécessaires au traitement de ma demande. J'autorise l'assureur, responsable du traitement dont la finalité est l'offre d'un produit ou d'un service à utiliser mes réponses dans la mesure où elles sont nécessaires à la gestion et à l'exécution des autres contrats souscrits auprès de lui ou auprès des autres sociétés du Groupe AXA auquel il appartient. Je dispose d'un droit d'accès et de rectification auprès du Service Information Clients - Tour AXA 1 place des Saïsons 92083 Paris La Défense Cedex - pour toute information me concernant. Je reconnais être informé(e) que les données recueillies par l'assureur peuvent être utilisées par le Groupe AXA à des fins de prospection commerciale auxquelles je peux m'opposer en cochant la case ci-contre Si vous ne souhaitez pas recevoir nos offres de produits ou services par mail, veuillez cocher la case ci-contre »